

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DUDA-EPURENI

737233 – Duda-Epureni, Județul Vaslui, str. Paltinului, nr. 1
tel. 0235 - 480169 / fax 0235 – 480169

*Hotărârea s-a adoptat
cu votul 13 din 13
consilieri în funcție*

HOTĂRÂREA Nr.47

privind aprobarea tarifelor de baza pe metru patrat ce se vor utiliza incepand cu data de 01.01.2015 pentru inchirierea terenurilor si spatiilor din domeniul public si privat al comunei Duda-Epureni

Avand in vedere :

- expunerea de motive privind aprobarea tarifelor de baza lunare pe metru patrat ce se vor utiliza incepand cu data de 01.01.2015 pentru inchirierea terenurilor si spatiilor din domeniul public si privat al comunei Duda-Epureni ;
- raportul nr.RS 256/19.11.2014 Compartimentului Financiar-Contabilitate privind aprobarea tarifelor de baza pe metru patrat ce se vor utiliza incepand cu data de 01.01.2015 pentru inchirierea terenurilor si spatiilor din domeniul public si privat al comunei Duda-Epureni
- raportul Comisiei pentru probleme de dezvoltare economico-sociala, buget finante, administrarea domeniului public si privat al comunei , agricultura , gospodarie comunala , protectia mediului , servicii si comert ;

In conformitate cu prevederile art.67 alin.(1), lit. (c) si art.68 alin.(2) din Legea nr.273/2006 privind finantele publice locale ;

In temeiul art.36 alin.(4) lit.(c) ,art.45 alin.(2) lit.(c) ,art.115 alin.(1) lit.c ,alin.(3) si art.117 lit.(a) din Legea nr.215/2001 republicata privind administratia publica locala ;

CONSILIUL LOCAL al comunei Duda-Epureni, judetul Vaslui

H O T Ă R Ă Ş T E :

Art.1. – Se aprobă utilizarea incepand cu data de 01 ianuarie 2015 a tarifelor lunare pe metru patrat, pentru inchirierea terenurilor si spatiilor din domeniul public si privat al comunei Duda-Epureni, asa cum sunt stipulate in anexa nr.1, care face parte integranta din prezentul proiect de hotarare .

Art.2.-Tarifele stipulate in anexa nr.1 la prezentul proiect de hotarare ,constituie punctul de pornire la licitatie pentru inchirierile ce se vor efectua dupa data de 01.01.2015 .

Art.3. –Vor fi incheiate contracte de inchiriere doar persoanelor fizice si juridice care au achitate toate datoriile la bugetul local .

Art.4. - – La data intrării în vigoare a prevederilor prezentei hotărâri se revocă HCL nr.59/12.12.2013 .

Art.5.- Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se incredinteaza primarul comunei Duda-Epureni .

Duda-Epureni 18.12.2014

*Preşedinte de şedinţă ,
Consilier
Ciobanu Emilian Gigi*

*Contrasemnează ,
Secretar com. Duda-Epureni
Pivniceru Carmen*

LISTA

tarifelor lunare ce se vor utiliza începând cu data de 01.01.2015 pentru închirieri spații și terenuri din domeniul public și privat al comunei Duda-Epurenii

Nr. crt	Specificare	Tarif propus cu data de 01.01.2015 -lei/mp/lună
<u>Tarife de bază lunare pe mp la închirierea spațiilor cu altă destinație decât cea de locuință</u>		
1.	Spații pentru organizații politice, ligi, societăți și fundații , exclusiv spații comerciale	1
2.	Spații pentru activități comerciale, prestări servicii și depozitarea mărfurilor	7
<u>Tarife de bază lunare pe mp pentru închirierea terenurilor aparținând domeniului public și domeniului privat al comunei Duda-Epurenii</u>		
5.	Tarif pentru închirierea terenurilor din domeniul public și privat al comunei Duda-Epurenii în scopul desfășurării de activități comerciale și prestări servicii	3
6.	Tarif pentru închirierea terenurilor din domeniul public și privat al comunei Duda-Epurenii pentru amplasare de garaje și magazii	0,5

Tarifele înscrise în tabel constituie punctul de pornire la licitație pentru contractele ce se vor încheia începând cu data de 01.01.2015 .

Duda-Epurenii 18.12.2014

*Președinte de ședință ,
Consilier
Ciobanu Emilian Gigi*

*Contrasemnează ,
Secretar com. Duda-Epurenii
Pivniceru Carmen*

ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
PRIMARUL COMUNEI DUDA-EPURENI
737233 – Duda-Epureni, Județul Vaslui, str. Paltinului, nr. 1
tel. 0235 - 480169 / fax 0235 - 480169
e-mail : primariadudaepureni@yahoo.com

Nr.RS 257/19.11.2014

EXPUNERE DE MOTIVE

privind aprobarea tarifelor de bază lunare pe metru pătrat ce se vor utiliza începând cu data de 01 ianuarie 2015 pentru închirierea terenurilor și spațiilor din domeniul public și privat al comunei Duda-Epureni

În exercitarea atribuțiilor ce le revin în administrarea domeniului public și privat al unității administrativ teritoriale ,consiliile locale pot institui taxe care constituie venituri proprii ale bugetelor locale .

Taxele instituite în cadrul legal , stipulate mai sus , sunt specificate în Anexa nr.1 care face parte integrantă din proiectul de hotărâre .

De asemenea, propunem ca anual tarifele lunare ce se vor utiliza pentru închirierea terenurilor și spațiilor din domeniul public și privat al comunei Duda- Epureni să fie indexate cu rata medie a inflației .

Menționăm ca tarifele propuse a se aproba prin prezenta hotărâre vor constitui punctul de pornire la licitație pentru închirierile ce se vor efectua după data de 01.01.2015 .

Totodată , propunem ca închirierea terenurilor și spațiilor din domeniul public și privat al comunei Duda-Epureni **să se aprobe numai persoanelor fizice și juridice care nu figurează cu datorii restante la bugetul local** .

Față de cele prezentate mai sus supunem dezbaterii și aprobării dvs. proiectul de hotărâre privind aprobarea tarifelor de bază pe metru pătrat ce se vor utiliza începând cu data de 01.01.2015 pentru închirierea terenurilor și spațiilor din domeniul public și privat al comunei Duda-Epureni .

**PRIMAR ,
PETRICĂ CHIRIAC**

ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
PRIMĂRIA COMUNEI DUDA-EPURENI
737233 – Duda-Epureni, Județul Vaslui, str. Paltinului, nr. 1
tel. 0235 - 480169 / fax 0235 - 480169
e-mail : primariadudaepureni@yahoo.com

COMPARTIMENT FINANCIAR-CONTABIL

Nr.RS256 din 19.11. 2014

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea tarifelor de baza pe metru patrat ce se vor utiliza incepand cu data de 01.01.2015 pentru inchirierea terenurilor si spatiilor din domeniul public si privat al comunei Duda-Epureni

Analizând proiectul de hotărâre privind aprobarea tarifelor de baza pe metru patrat ce se vor utiliza incepand cu data de 01.01.2015 pentru inchirierea terenurilor si spatiilor din domeniul public si privat al comunei Duda-Epureni constat că au fost respectate prevederile prevederile art.67 alin.(1), lit. (c) si art.68 alin.(2) din Legea nr.273/2006 privind finantele publice locale ; Legii nr.215/2001 republicata ,privind administratia publica locala , modificată și completată ulterior și avizez favorabil proiectul de hotărâre .

CONSILIER ,
Contabil- Ec. PINTILIE LIVIU