

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DUDA-EPURENI

737233 – Duda-Epureni, Județul Vaslui, str. Paltinului, nr. 1
tel. 0235 - 480169 / fax 0235 - 480169

*Hotărârea s-a adoptat
cu votul a 11 din 13
consilieri în funcție*

HOTĂRÂREA Nr.17

privind atribuirea în folosință gratuită pe termen limitat , a suprafeței de 1000 mp teren intravilan situat în sat Epureni , comuna Duda-Epureni ,domnului Ungureanu Toader pentru strămutarea gospodăriei afectată de alunecări de teren

Având în vedere :

- expunerea de motive privind atribuirea în folosință gratuită pe termen limitat , a suprafeței de 1000 mp teren intravilan situat în sat Epureni , domnului Ungureanu Toader pentru strămutarea gospodăriei afectată de alunecări de teren ;
- cererea domnului Ungureanu Toader , înregistrată la Primăria Duda-Epureni sub. nr.1176/18.03.2013
- actul de constatare nr.1192 din 19.03.2013 încheiat de specialiști din cadrul Consiliului Județean Vaslui , Instituția Prefectului Județului Vaslui , I.S.U.J. Vaslui și C.C.I.C.L.C. Vaslui

În conformitate cu prevederile art.15 lit.(d) și art.18 lit.(b) din Legea nr.50 /1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții , republicată în temeiul art.II alin.(1) din Legea nr.199/2004 modificată și completată ;art.10 din Legea 215/2001 privind administrația publică locală , republicată ;

În temeiul art.36,alin.(2),lit.,c,, și art.45 alin(3) din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

CONSILIUL LOCAL al comunei Duda-Epureni , județul Vaslui ;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 Se atribuie domnului **Ungureanu Toader** , în folosință gratuită pe durata existenței construcției , suprafața de 1000 mp teren intravilan situat în sat Epureni , pentru strămutarea gospodăriei afectată de alunecări de teren (plan de situație anexat)



Art.2 .- (1) Dreptul de utilizare a terenului se transmite prin act notarial –Contract de suprafață pe durata existenței construcției .

- (2) Terenul se atribuie în baza procesului verbal , a cărui model este prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre .
- (3) Cheltuielile aferente întocmirii actului notarial se suportă de dl. Ungureanu Toader
- (4) Se imputernicește Dl. PETRICĂ CHIRIAC în calitate de Primar al comunei Duda-Epurenii ,jud.Vaslui, cetățean român născut la data de 19.11.1967 domiciliat în Epurenii ,posesor al BI.CI.seria VS nr.506952 eliberat de SPCLEP Huși la data de 17.11.2011, să semneze actul notarial .

Art.3. (1)- Domnul Ungureanu Toader - beneficiarul dreptului de folosință asupra terenului menționat la art.1, este obligat să înceapă construcția locuinței în termen de 12 luni de la data atribuirii terenului și să o realizeze în conformitate cu Legea nr.50/1991 , republicată .

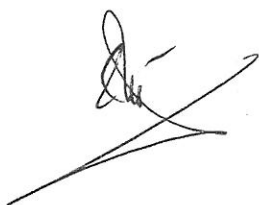
(2) - Nerespectarea acestei obligații de către beneficiar duce la retragerea dreptului de folosință asupra terenului în cauză .

Art.4. Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Duda-Epurenii .

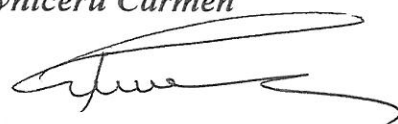
Duda-Epurenii 30.04.2013

Total consilieri	13
Prezenți	11
Pentru	11
Împotrivă	0
Abțineri	0

Președinte de ședință ,
Consilier
CĂCIULĂ CONSTANTIN



Contrasemnează ,
Secretarul comunei Duda-Epurenii
Pivniceru Carmen



PROCES VERBAL

Nr. din

de atribuire în folosință gratuită a terenului în suprafață de 1000 m.p., situat în localitate Epurenii, comuna Duda-Epurenii, pentru construirea unei locuințe proprietate personală, conform Legii nr.50/1991 republicată

Între: Consiliul Local al comunei Duda-Epurenii reprezentat prin PETRICĂ CHIRIAC – Primar și, cu domiciliul în Epurenii, comuna Duda-Epurenii, nr.....,

În temeiul Legii nr. 50/1991; a H.C.L. nr., pentru terenul situat în Epurenii, s-a încheiat prezentul proces-verbal.

Art.1. – Obiectul procesului-verbal este preluarea terenului situat în Epurenii, comuna Duda-Epurenii în suprafață de 1000 mp, așa cum rezultă din planul de situație anexat.

Art.2. – În termen de 60 de zile de la preluarea terenului se va solicita autorizație de construire.

Art.3. – Durata de începere a lucrărilor de construcție a locuinței este de 12 luni de la data eliberării autorizației de construire și finalizarea acestora în 24 luni.

Art.4. Beneficiarul poate renunța la teren în cazul în care cauze obiective, justificate, fac imposibilă realizarea construcției.

Art.5. – În cazul în care beneficiarul nu a început executia lucrărilor în termen de 12 luni de la data eliberării autorizației de construire, atribuirea terenului se retrage fără nici o pretenție din partea acestuia.

Art.6.- Construcția se va realiza în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, republicată în 2004, în baza autorizației de construire eliberată de Primăria comunei Duda-Epurenii, cu obținerea avizelor și acordurilor legale necesare;

Art.7. – Consiliul Local al comunei Duda-Epurenii are dreptul ca prin împuternicitii săi să urmărească mersul lucrărilor de construcție ce se va realiza pe terenul atribuit.

Art.8. – Beneficiarul are obligația:

8.1. – Să respecte întocmai termenele prevăzute mai sus;

8.2. – Să realizeze lucrările de construcție în conformitate cu proiectul pentru autorizația de construire și numai pe baza autorizației de construcție eliberată de Primăria comunei Duda-Epurenii, precum și a altor acorduri și avize conform prevederilor Legii 50/1991, republicată.

8.3. – Să execute din fondurile sale lucrările de racordare la rețelele tehnico-edilitare din zonă.

Art.9 – Beneficiarul terenului va lua toate măsurile tehnice și organizatorice privind apărarea împotriva incendiilor.

PRECIZARI : Terenurile nu pot fi instrăinate prin vânzare sau donație.

Procesul-verbal privind atribuirea terenului situat în Epurenii, comuna Duda-Epurenii s-a încheiat în 2(două)exemplare.

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DUDA-EPURENII
PRIMAR,

BENEFICIAR,

Președinte de ședință ,
Consilier

CĂCIULĂ CONSTANTIN



Contrasemnează ,
Secretarul comunei Duda-Epurenii
Pivniceru Carmen

CONSILIUL LOCAL DUDA-EPURENI

737233 Loc. Epureni , com. Duda-Epureni , Tel./Fax 0235-480169

SECRETAR

Nr. 1874 / 10.04 2013

CĂTRE,

PRIMARUL COMUNEI DUDA-EPURENI

În temeiul art.48 alin.(2) și art.117 lit.e din Legea 215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare privind administrația publică locală și respectând prevederile dispoziției nr.53/2010 privind aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare al aparatului de specialitate al Primarului comunei Duda-Epureni , alăturat vă înaintăm Hotărârea nr. 16 adoptată de Consiliul Local al comunei Duda-Epureni în ședința ordinară din data de 05.04.2013 .

SECRETAR,
PIVNICERU CARMEN

